

Comisia de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

NR. 45660 / 22.08 2025

- PENTRU = DA
- ÎMPOTRIVĂ = NU
- ABȚINERE = A

BORDEROUL

documentelor analizate în ședința comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare din data de

22 AUGUST 2025

1. Doamna Vălean Elena domiciliată în Municipiul Baia Mare, str. Nicolae Iorga nr. 6, ap. 46 prin adresa nr.40411/23.07.2025 înștiințează Municipiul Baia Mare cu privire la intenția proprietarilor de la apt. 46,49 și 52 de la adresa mai sus menționată de a reface acoperișul blocului și solicită plata cotei-părți din cheltuielile ocazionate de lucrările de refacere a acoperișului.

Municipiul Baia Mare deține în acest imobil un spațiu în suprafață de 24,58 închiriat dlui Topan Georgel Dorel având destinația de atelier de pictură.

1. DA 2. DA 3. 4. DA 5. DA 6. DA
7. DA 8. DA 9.
Dupa prezentarea documentelor justificative privind montarea lucraților, Municipiul Baia Mare va plăti lucrările de reparatii conform lea ter-părți pe ii vecine.

2. Ordinul Arhitecților din România solicită prin adresa nr. 41680/30.07.2025 să i se aprobe folosirea spațiului, având funcțiunea inițială de grup sanitar public, situat în Piața Păcii, în vederea schimbării destinației în spațiu multifuncțional, a reabilitării zonei de interes și accese și deschiderii unui acces cu gradene pe latura sudică. Intenția OAR este de a primi în administrare imobilul pe o perioadă de 25 de ani, în scopul organizării de evenimente culturale de utilitate publică, dezbateri publice, întruniri de comisii de specialitate etc.

3.
1. DA 2. DA 3. 4. DA 5. DA 6. DA
7. DA 8. DA 9.
Comisia propune aprobarea dării în folosință gratuită a electromecanice după schimbarea în CF a destina-

de realizarea lucrărilor de reparații, pe o perioadă de 25 de ani.

3. Școala „Nicolae Iorga” solicită prin adresa nr.38228/10.07.2025 sprijin în vederea punerii la dispoziție a unor spații din alte unități școlare, spații care să aibă o suprafață de minim 42 m²/sală de clasă, unde să fie relocați elevii

1. 2. 3. 4. 5. 6.

7. 8. 9.
Acum în vederea unităților școlare în administrația proprie a spațiilor, comisia nu are competența să decida în acest sens, respectând în consecință necesitățile Inspectoratului Școlar Județean Harghita.

4. Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș prin adresa nr. 43153/07.08.2025 solicită prelungirea contractului de comodat nr. 16280/18.03.2025 până la data de 31.12.2025, dată la care conducerea IPJ MM estimează că lucrările de amenajare a spațiilor deținute la adresa str. V. Alecsandri nr. 81 scara C vor fi finalizate și se va putea muta structura de poliție.

1. DA 2. DA 3. 4. DA 5. DA 6. DA

7. DA 8. DA 9.
Comisia va iniția un proiect de hotărâre în acest sens, urmând ca decizia să fie a unității de administrație.

5. SC GRAȚIELA SRL prin adresa nr. 45378/21.08.2025 solicită aprobarea închirierii spațiilor situate în Piața Libertății nr. 6, pentru desfășurarea activității de prestări servicii-comerț astfel: -spațiul fost bar cu suprafața de 117,21 mp și spațiul fost chioșc de ziare cu suprafață 24,00 mp. Reabilitarea spațiilor se va face din fonduri proprii, fără pretenția restituirii sau compensării investiției.

1. DA 2. DA 3. 4. DA 5. DA 6. ABTHER

7. DA 8. DA 9.
Comisia va aduce la cunoștința administrației situația juridică a imobilului.

ca urmare a cererii de retracere depusa
de Ordinul Hîmneni 564 nr. 10/10/00
ca nu se putea beneficia de preu-
derile ord. 15 din 06.04.2000. Comisia
propune ca după aceasta, spațiile rețin-
tute să fie acordate Căminului în vederea
închirierii.

6. Se aduce la cunoștință comisiei informarea cu privire la spațiile disponibile care ar putea pentru a fi repartizate persoanelor juridice constituite în baza Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile:

1. DA 2. DA 3. 4. DA 5. DA 6. DA
7. DA 8. DA 9.

Comisia propune aprobarea listei cu
spațiile disponibile pentru a fi repar-
tizate către asociații și fundații
constituite în temeiul OG nr. 26/2000,
printr-un proiect de hotărâre.

COMISIA:

1. PÎRVU IONUȚ RAREȘ

2. GLIGAN VASILE CAMELIU

3. HÎRB ELENA DIANA

4. VIDA NOEMI

5. MITRE NICOLETA

6. NARIȚA FLORINA

7. MUREȘAN ANTONELA

8. OPRIȘAN MONICA

9. VAUM SAMIR IOSIF

10. FAGI RAMONA NICOLETA secr. F.D.VOT